Enerji Performansını Etkileyen Acil Durumların Yönetimi Prosedürü

Doküman No	**HU-P-YD210-01-03-V01**
Yürürlük Tarihi	**03/11/2026**
Güncelleme Tarihi	**—**
Süreç Sahibi Birim	**Yapı ve Teknik İşler Direktörlüğü**
Onaylayan	**Rektör**
Doküman Türü	**Prosedür**
YÖKAK Ölçütü	**A — Liderlik, Yönetişim ve Kalite**

BİRİNCİ BÖLÜM
Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

MADDE 1 – (1) Bu prosedürün amacı, Haliç Üniversitesi enerji verimliliği ve enerji performansına etki eden acil durumların belirlenmesi ve acil durumların meydana gelmesi durumunda yapılacak faaliyetler için metot oluşturmasını amaçlamaktadır.

Kapsam

MADDE 2 – (1) Bu prosedür, Haliç Üniversitesi tarafından yürütülen tüm faaliyetler sonucunda ortaya çıkan, Enerji Yönetim Sistemi kapsamında meydana gelen acil durumları kapsar.

Tanımlar

MADDE 3 – (1) Bu prosedürde geçen; OG: Orta Gerilimi, AG: Alçak Gerilimi ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM
Sorumluluklar

Sorumluluklar

MADDE 4 – (1) Bu prosedürde geçen;

a) Üniversite yerleşkesinde meydana gelebilecek acil durumlarla ilgili önlemlerin alınmasından, oluşan acil durumlara müdahale edilmesinden, kesinti, kayıp, kaçakların en aza indirilmesinden ve enerji ile ilgili iş sürekliliğinin sağlanmasından Enerji Yönetim Ekibi sorumludur.
b) Sahalarda meydana gelen kaçakların, kesintilerin ve enerji ile ilgili acil durumların bildirilmesinden, acil duruma ilk müdahalenin yapılmasından ve acil durumların proseslere etkisinin azaltılmasını sağlamaktan Teknik İşler Müdürlüğü sorumludur.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
Uygulama

Acil Durumlar

MADDE 5 – (1) Üniversitemizin yerleşkesinde olağan çalışma sürecini kesintiye uğratacak ve faaliyetleri engelleyecek şekilde enerjiye etki edebilecek acil ve beklenmedik durumlar aşağıda tanımlanmıştır.

a) Doğal afetler (Deprem, yangın, fırtına, sel, vb.)
b) Planlı/Plansız enerji kesintisi
c) Enerji nakil hatlarının devre dışı kalması veya arızalanması
d) Teknik makine ve ekipmanların devre dışı kalması veya arızalanması

Doğal Afetler

MADDE 6 – Deprem

(1) Eğer deprem yıkıcı etkiye sahip ise Teknik Ekip tarafından tüm enerji nakil hatları (doğal gaz, elektrik, su) ana vana ve/veya şalterlerden kapatılıp sistemler devre dışı bırakılır ve Üst Yönetime bilgi verilir. Deprem yıkıcı bir etkiye sahip değilse, Teknik İşler Müdürlüğü tarafından depremin şiddeti göz önünde bulundurularak yerleşkede bulunan elektrik, doğalgaz ve su hatlarında hasar tespit çalışmaları başlatılır. Hasar tespit çalışmalarının sonucu Üst Yönetime bildirilerek, Üst Yönetimin kararı doğrultusunda hangi nakil hattında hasar var ise Teknik İşler Müdürlüğü tarafından kapatılır.

(2) Doğal gaz hattında hasar tespit edilmesi durumunda Teknik İşler Müdürlüğü tarafından ana doğal gaz hattı kesilerek çevre boşaltılır ve dağıtıcı firmaya durum hakkında bilgi verilir.

(3) Doğal gaz kaçağı kapalı bir yerde ise Teknik İşler Müdürlüğü tarafından havalandırma amaçlı kapılar pencereler açılır. Hiçbir şekilde elektrikli aletlerin çalıştırılmasına müsaade edilmez. Çalışır durumdaki elektrikli aletler kapatılır.

(4) Elektrik nakil hatlarında Teknik İşler Müdürlüğü tarafından yapılan hasar tespiti sonucunda riskli bir durum görülür ise;

a) Tüm yerleşkenin ve/veya etkilenen blok, bina ve tesislerin enerjisi kesilir,
b) Alçak Gerilim Pano odasında (Enerji Merkezi dairesinde) problem var ise enerjilendiren trafonun kesicisi açılır,
c) Onarım işlemlerinin tamamlanmasının ardından hatlar tek tek kontrol edilerek sistem enerjilendirilir.

(5) Su hattında kaçak tespiti durumunda hidrofor dairesindeki ham su pompaları devre dışı bırakılarak hattaki basıncın düşmesi sağlanır.

(6) Yerleşkemizde yer alan hasarlı sistemlerin onarım ve devreye alma işlemleri için Yapı ve Teknik İşler Direktörlüğü tarafından veya ek hizmet alımı sağlanarak Üst Yönetimin bilgisi dahilinde sistemler kademeli olarak devreye alınır.

MADDE 7 – Yangın

(1) Yangın durumunda öncelikle yangının çıktığı bölümdeki enerji nakil hatlarının enerjisi AG pano odasından Teknik Ekip tarafından kesilir.

(2) Yangın söndürme ekibi tarafından yangının çıktığı noktaya ilk müdahale yapılarak İtfaiyeye haber verilir.

(3) Yangın söndürme ve soğutma çalışmaları tamamlandıktan sonra, Yapı ve Teknik İşler Direktörlüğü tarafından hasar tespit çalışmaları yapılır ve Üst Yönetime bilgi verilir. Enerjinin verilebilmesi için belirlenen hasarlı bölgelerin hızlı bir şekilde Teknik Ekip tarafından onarımı yapılır.

(4) Eğer yangın tek bir kulvarda veya makinede ise yangın söndürme işlemi tamamlandıktan ve hat kontrolleri yapıldıktan sonra diğer kulvar ve/veya ekipmanlara elektrik enerjisi verilir.

(5) Yangının büyük çaplı olması durumunda kurumun enerjisi AG panolarından tamamen kesilerek sistemler devre dışı bırakılır. Yangın söndürme ve soğutma çalışmaları sonucunda Teknik Ekip tarafından hasar tespiti yapılarak Üst Yönetime bilgi verilerek onarım işlemlerine başlanır.

(6) Yangının AG panolarını etkileyecek şekilde oluşması durumunda trafodaki kesici Teknik Ekip tarafından açılır. Yangın söndürme çalışmaları sonucunda Teknik Ekip tarafından hasar tespit çalışmaları yapılarak Üst Yönetime bilgi verilir ve hatlardaki onarım işlemlerine başlanır.

(7) Yangının doğal gaz hatlarına yakın bir konumda çıkması durumunda Teknik Ekip tarafından ana vanadan doğal gaz akışı kesilerek İtfaiyeye ve enerji dağıtım kurumuna bilgilendirme yapılır.

MADDE 8 – Sel ve Su Baskını

(1) Sel ve su baskını durumunda su seviyesi elektrik panosuna kadar gelirse veya elektrik panosu üzerine direkt bir su akışı tespit edilir ise ilgili bölümün enerjisi AG pano dairesinden Teknik Ekip tarafından kesilir.

(2) Su tahliyesi dalgıç pompalar ve Teknik Ekip yardımı ile tamamlandıktan sonra Yapı ve Teknik İşler Direktörlüğü tarafından hasar tespit çalışması yapılır.

(3) Su altında kalan veya su ile temas eden elektrik bağlantıları Teknik Ekip gözetiminde temizlik ve kurutma işlemine tabi tutulur. Temizlik sonrası bağlantılarda tek tek ölçü aleti ile kısa devre

kontrolleri yapılarak bağlantıların tekrar montajı yapılır. Onarım işlemleri sonucunda tüm şalterler kontrollü bir şekilde tek tek açılarak bölümün enerjisi tekrar verilir.

Enerji Kesintisi

MADDE 9 – (1) Elektrik dağıtım firması tarafından yapılan planlı kesintilerde enerjinin sekteye uğramaması için jeneratörlerin bakımlarının düzenli olarak yapılması Yapı ve Teknik İşler Direktörlüğü tarafından sağlanır.

(2) Jeneratör yakıt seviyelerinin tam olması Teknik Ekip tarafından kontrol edilir.

(3) Kış aylarında antifriz dereceleri ölçülerek gerekli ilave ve/veya değişimler Teknik Ekip tarafından yapılır.

(4) Elektik kesintisi yapılacağı saat bilgisi enerji dağıtım kurumundan alınarak jeneratörlerin hazır durumda olduğu Teknik Ekip tarafından kontrol edilir.

(5) Plansız kesintilerde jeneratörlerin devreye girip girmediği Teknik Ekip tarafından kontrol edilir. Devreye girmeyen jeneratör tüm müdahalelere rağmen devreye alınamaz ise İletişim Tablosu Formunda yer alan yetkili servis çağrılarak jeneratöre acil müdahale edilmesi sağlanır.

(6) Elektrik dalgalanmaları olduğu durumda invertör ile çalışan motorlar ve yardımcı işletmeler ekipmanları Teknik Ekip tarafından kontrol edilerek tekrar devreye alınır.

(7) Doğal gaz kesintisi durumunda doğal gaz dağıtımı firmasına bilgi verilerek erken müdahale yapılması sağlanır.

(8) Yapı ve Teknik İşler Direktörlüğü tarafından planlı olarak enerji kesintisi yapılması durumunda kesintiden etkilenecek bölgede faaliyet gösteren kiracılara e-posta ile enerji kesintisi bildirimi yapılır. Yerleşkedeki faaliyetleri kesintiye uğratmamak için planlı enerji kesintilerinin mesai saatleri dışında yapılmasına dikkat edilir. Enerji kesintisinin beklenenden daha fazla sürecek olması veya yerleşkedeki faaliyetlerin kesintiden etkilenecek olması durumunda ilgili kişilere bildirim yapılır.

Teknik Makine ve Ekipmanların Devre Dışı Kalması ve/veya Arızalanması

MADDE 10 – (1) Doğalgaz kazanlarının arızalanmaması için günlük ve 6 aylık olarak brülör bakımları ile yıllık olarak periyodik kontrollerinin yapılması Teknik İşler Müdürlüğü tarafından sağlanır.

(2) Enerji hatları yıllık olarak Teknik Ekip tarafından tesisat uygunluk testlerine tabi tutularak uygunluğu kontrol edilir.

(3) Topraklama ölçümleri yıllık periyodlarla yetkili firmalara yaptırılır.

(4) Makine ve ekipmanlardaki kaçak akım röleleri ölçümleri ve kontrolleri Teknik Ekip tarafından yapılır.

(5) Devre dışı kalma ve arıza durumlarında Yapı İşleri ve Teknik tarafından müdahale edilir. Sistem devreye alınır, arıza giderilir. Arıza giderilemiyorsa dışarından servis hizmeti alınır.

Nakil Hatlarında Kesinti olması

MADDE 11 – (1) Doğal gaz nakil hattında arıza ve/veya kesinti olması durumunda, Teknik İşler Müdürlüğü tarafından bilgi dağıtım firması yetkililerine bilgi verilerek arızaya/kesintiye acil müdahale edilmesi sağlanır.

(2) Elektrik nakil hattında kesinti ve/veya kopma olması durumunda yerleşke girişindeki seksiyoner (ayırıcı) kesiciye kadar olan (kampüs dışı) arızalarda Teknik İşler Müdürlüğü tarafından enerji dağıtım kurumuna bilgi verilerek acil müdahalesi sağlanır.

(3) Yerleşke girişindeki seksiyoner (ayırıcı) kesiciden sonra elektrik nakil hattında ortaya çıkabilecek arızalar Teknik Ekip tarafından duruma müdahale edilir. Kesinti süresince yerleşkedeki faaliyetlerin kısmi olarak devamlılığını sağlamak için hazırda bulunan jeneratörler Teknik Ekip tarafından devreye alınır. Kesinti uzun sürecek ise yakıt tanklarının kontrolü yapılarak hızlı satın alımlar ile yakıt takviyesi sağlanır.

İletişim Tablosu

MADDE 12 – (1) Enerji performansını ve Enerji Yönetim Sistemi'ni etkileyen faaliyet, değişiklik, ölçüm sonuçları ve ilgili diğer hususlara ilişkin iç ve dış iletişimin etkin, zamanında ve izlenebilir şekilde yürütülmesi amacıyla; ilgili taraflar, iletişim konusu, iletişim yöntemi ve sorumlular *İletişim Tablosu Formunda* tanımlanır. Form, Yapı ve Teknik İşler Direktörlüğü tarafından güncel tutulur; ilgili

taraf, hizmet sağlayıcı veya iletişim bilgilerinde değişiklik olması hâlinde güncellenerek yeniden yayımlanır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
Çeşitli ve Son Hükümler

MADDE 13 – (1) Bu Prosedürde hüküm bulunmayan hâllerde ilgili mevzuat hükümleri ile Senato ve Üniversite Yönetim Kurulu kararları uygulanır.

Yürürlük

MADDE 14 – (1) Bu Prosedür, Rektör tarafından kabul edildiği tarihte yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 15– (1) Bu Prosedür hükümlerini Haliç Üniversitesi Rektörü yürütür.

İlgili Formlar

Form Adı	**Doküman Kodu**
İletişim Tablosu	HU-F-YD1310-01-12-V01

Prosedür — Kabul ve Revizyon Geçmişi	
Kabul	Haliç Üniversitesi Rektörünün 03/11/2026 tarih ve E-61660905-060-205343 sayılı EBYS onayı ile kabul edilmiştir.