

22-23 BAHAR DÖNEMİ

MİM498 BİTİRME PROJESİ

SORU-CEVAP DOSYASI

1. 'Arazi maketi ile birlikte proje önerisini de içerecek şekilde- 1/1000 | A1 boyutlu maket' beklenmektedir ibaresi ile ne kast ediliyor? Maketin görselleriyle bir pafta mı hazırlanmamız bekleniyor? Buradaki A1 kâğıt boyutu neyi ifade ediyor?

A1 boyutlu maket ifadesi maketin taban alanını ifade etmektedir. Sizlerden maket görselleriyle hazırlanan bir pafta beklenmemektedir. Yapacağınız maketin ölçüsünün 1/1000, taban alanının ise A1 boyutunda olması beklenmektedir.

2. 'A sınıfı kültür merkezi: Tiyatro, sinema, konser, konferans gibi çeşitli kültürel ve sanatsal etkinliklerde kullanılmak üzere tasarlanmış asgari dört yüz (400) kişi kapasiteli çok amaçlı salon ile nitelik, ölçü ve adedi Ek-1 de belirtilen birimlerden en az üç tanesine sahip olan tesislerdir' Yönetmelikte yer alan A sınıfı kültür merkezi ile ilgili bu yazıda, 'ekte verilenlerden 3 tanesi bulunmalıdır' derken kast edilen, diğer mekânlar altında sıralanan; kütüphane, müze, sergi salonu vs. gibi birimler midir?

İhtiyaç programı ile ilgili bileşenler 'Bitirme Projesi Föyü' dosyasında belirtildiği şekildedir.

3. Seminerde söylediğiniz yol akışı düzenlemesinde Kadıköy yönünden gelen yol tarafında, Harem durağı arkasında bulunan park alanının bir kısmı kullanılabilir mi?

Gerekçesi sunulmak koşulu ile kullanılabilir.

4. Kültür merkezi asgari niteliklerde 'Çalışma salonu, 3 adet 100m²' olarak belirtilmiş. Her biri minimum 100'er m² anlamında mı yoksa toplam 100 m² olarak mı almalıyız?

İhtiyaç programı ile ilgili bileşenler 'Bitirme Projesi Föyü' dosyasında belirtildiği şekildedir. Ayrıca yönetmelikte belirtilen metrekare ve fonksiyonlara reçete gibi uyulma zorunluluğu yoktur.

5. Sahil kısmındaki trafik yolunu iptal edip, ayrı bir trafik düzenlemesi yapılabilir mi?

Gerekçesi sunulmak koşulu ile yapılabilir.

6. İskelelerin orada denizin üstünde yapı/mekân yapılabilir mi? Yoksa sadece iskele araç, yol kullanımını mı olacak?

Gerekçesi sunulmak koşulu ile yapılabilir.

7. Proje arazisinin yakınlarında dolmuş/minibüs durağı bulunmaktadır. Bu durağı göz önünde bulunduracak mıyız? Buna göre bir düzenleme yapacak mıyız?

Mevcut ulaşım olanakları tasarım kararları alınırken göz önünde bulundurulmalıdır. Yapılacak düzenlemelerde mevcut olanaklar asgari şekilde sağlanmalıdır.

8. Arazide çeşitli yerlerden kesit alındığında 1-2 metre kot farkı var, aldığımız kesitlerde en fazla %10 eğim var. Arazide bu eğim ihmal edilip arazi düz kabul edilebilir mi?

Arazinin mevcut topografya verileri ihmal edilemez. Tasarım kararları verilirken, bu veriler göz önünde bulundurulmalıdır.

9. Yapacağımız performans sanatları merkezi en fazla ve en az kaç katlı olmalıdır?

Proje föyünde maksimum sofita yükseklik sınırı 21 metre olarak verilmiştir. Sofitanın dışındaki birimlerin daha az yükseklikte çözülmesi beklenmektedir. Sahil bandında proje yapıldığı göz önünde bulundurulmalıdır. Projelerin silüete uygunluğu jüri tarafından değerlendirilecektir.

10. Proje alanına araç ve yaya giriş çıkışını istediğimiz yerden verebiliyor muyuz?

Gerekçesi sunulmak koşulu ile proje alanına erişim, tasarımcının kararına bırakılmıştır.

11. 2 adet küçük salon ve çocuk tiyatrosu ihtiyaç listesinde zorunlu mu? 1 ana salon ve 1 küçük salon yapmak istiyorum, olur mu? Çocuklar için projemde yer olmayacak.

İhtiyaç programı ile ilgili bileşenler 'Bitirme Projesi Föyü' dosyasında belirtildiği şekildedir ve öğrencilerden asgari şartları sağlaması beklenmektedir.

12. Proje arazisinin tamamını kullanmak, doldurmak, işlevlendirmek durumda mıyız? Boş kalan kısımlar olabilir mi?

Zemin kotunda tüm alan kullanılmamalıdır. Tasarım kararları verilirken, açık, yarı açık ve kapalı mekânlar bir arada düşünülmelidir. Proje dahilinde alanda bir peyzaj düzenlemesi beklenmektedir.

13. Proje arazimizin yanında bulunan minibüs durağını kaldırabilmemiz ya da taşıyabilmemiz mümkün mü?

Gerekçesi sunulmak ve alternatif çözümler sağlanmak koşulu ile çeşitli düzenlemeler yapılabilir. Mevcut ulaşım olanakları tasarım kararları alınırken göz önünde bulundurulmalıdır. Yapılacak düzenlemelerde mevcut olanaklar asgari şekilde sağlanmalıdır.

14. Arazi eğiminden faydalanmalı mıyız ya da proje arazisini düz kabul etsek ve buna göre tasarlasak olur mu? Diğer sorum ise; projemin konusunu Mimar Sinan'ı anma müzesi ve performans sanatları merkezi olarak düşündüm. Herhangi bir sakıncası var mıdır?

Arazinin mevcut topografya verileri ihmal edilemez. Tasarım kararları verilirken, bu veriler göz önünde bulundurulmalıdır.

Proje konseptine ilişkin konular ise jüride değerlendirilecektir.